

COMUNE DI MIRANO  
ONERI DI URBANIZZAZIONE

<b>RESIDENZIALE</b>		<b>£/mc.</b>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
zona territoriale omogenea	densità fondiaria	urbaniz.	Tab.A1 L.R. 61/85	parametri caratteristici del Comune				delibera C.C.42/86 (val.base)	P.C.R. 385/92 (+50%)	variazione ISTAT 93/2006 (+38,20%)	nuovi importi IN LIRE	nuovi importi IN EURO	adeguamento ISTAT ott-22	
				dem.	orog.	z.t.o.	tot.							
<b>A e A1</b>	1 ≤ df < 3	primari	5.700	1	1	0,4	0,4	2.964	4.446	6.144	6.144	3,17	4,26	
		secondari	7.300	1	1	0,4	0,4	3.796	5.694	7.869	7.869	4,06	5,45	
	df ≥ 3	primari	4.000	1	1	0,4	0,4	2.080	3.120	4.312	4.312	2,23	2,99	
		secondari	7.300	1	1	0,4	0,4	3.796	5.694	7.869	7.869	4,06	5,45	
<b>B2 B3 B4 B5 B6 B7 B8 B9 B10 B0 Ba</b>	df < 1	primari	12.000	1	1	0,5	0,5	7.800	11.700	16.169	16.169	8,35	11,21	
		secondari	7.300	1	1	0,5	0,5	4.745	7.118	9.836	9.836	5,08	6,82	
	1 ≤ df < 3	primari	5.700	1	1	0,5	0,5	3.705	5.558	7.680	7.680	3,97	5,32	
		secondari	7.300	1	1	0,5	0,5	4.745	7.118	9.836	9.836	5,08	6,82	
	df ≥ 3	primari	4.000	1	1	0,5	0,5	2.600	3.900	5.390	5.390	2,78	3,74	
		secondari	7.300	1	1	0,5	0,5	4.745	7.118	9.836	9.836	5,08	6,82	
<b>C1 C1.1 C2.1 C2.2 C2.3 C2a</b>	df < 1	primari	12.000	1	1	1,1	1,1	17.160	25.740	35.573	35.573	18,37	24,65	
		secondari	7.300	1	1	1,1	1,1	10.439	15.659	21.640	21.640	11,18	15,00	
	1 ≤ df < 3	primari	5.700	1	1	1,1	1,1	8.151	12.227	16.897	16.897	8,73	11,71	
		secondari	7.300	1	1	1,1	1,1	10.439	15.659	21.640	21.640	11,18	15,00	
	df ≥ 3	primari	4.000	1	1	1,1	1,1	5.720	8.580	11.858	11.858	6,12	8,22	
		secondari	7.300	1	1	1,1	1,1	10.439	15.659	21.640	21.640	11,18	15,00	
<b>E</b>	df < 1	primari	12.000	1	1	1,1	1,1	14.520	21.780	30.100	30.100	15,55	20,86	
		secondari	7.300	1	1	1,1	1,1	8.833	13.250	18.311	18.311	9,46	12,69	
	1 ≤ df < 3	primari	5.700	1	1	1,1	1,1	6.897	10.346	14.297	14.297	7,38	9,91	
		secondari	7.300	1	1	1,1	1,1	8.833	13.250	18.311	18.311	9,46	12,69	
	Imp. Agr. non non a tit. prin.	primari	12.000	1	1	0,55	0,55	7.260	10.890	15.050	15.050	7,77	10,43	
		secondari	7.300	1	1	0,55	0,55	4.417	6.625	9.155	9.155	4,73	6,35	

COMUNE DI MIRANO  
ONERI DI URBANIZZAZIONE

DIREZIONALE		£/mq.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
zona territoriale omogenea	densità fondiaria	urbaniz.	Tab.A3 L.R. 61/85	parametri caratteristici del Comune				delibera C.C.42/86 (val.base)	P.C.R. 385/92 (+50%)	variazione ISTAT 93/2006 (+38,20%)	Nuovi importi IN LIRE	Nuovi importi IN EURO	adeguamento ISTAT ott-22
				dem.	orog.	z.t.o.	tot.						
A e A1	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	1,2	1,32	29.621	44.431	61.404	61.404	31,71	42,56
		secondari	12.700	1,1	1	1,2	1,32	20.117	30.175	41.702	41.702	21,54	28,90
	df ≥ 3	primari	9.300	1,1	1	1,2	1,32	14.731	22.097	30.538	30.538	15,77	21,17
		secondari	12.700	1,1	1	1,2	1,32	20.117	30.175	41.702	41.702	21,54	28,90
B8	df < 1,5	primari	30.700	1,1	1	1,1	1,21	44.576	66.865	92.407	92.407	47,72	64,05
		secondari	12.700	1,1	1	1,1	1,21	18.440	27.661	38.227	38.227	19,74	26,49
B2 B3 B4 B5 B6 B7 B9 B10 B0 Ba	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	1,1	1,21	27.152	40.729	56.287	56.287	29,07	39,01
		secondari	12.700	1,1	1	1,1	1,21	18.440	27.661	38.227	38.227	19,74	26,49
	df ≥ 3	primari	9.300	1,1	1	1,1	1,21	13.504	20.255	27.993	27.993	14,46	19,40
		secondari	12.700	1,1	1	1,1	1,21	18.440	27.661	38.227	38.227	19,74	26,49
C1 C1.1 C2.1 C2.2 C2.3 C2a	df < 1,5	primari	30.700	1,1	1	1,2	1,32	48.629	72.943	100.808	100.808	52,06	69,87
		secondari	12.700	1,1	1	1,2	1,32	20.117	30.175	41.702	41.702	21,54	28,90
	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	1,2	1,32	29.621	44.431	61.404	61.404	31,71	42,56
		secondari	12.700	1,1	1	1,2	1,32	20.117	30.175	41.702	41.702	21,54	28,90
	df ≥ 3	primari	9.300	1,1	1	1,2	1,32	14.731	22.097	30.538	30.538	15,77	21,17
		secondari	12.700	1,1	1	1,2	1,32	20.117	30.175	41.702	41.702	21,54	28,90
D1 D2 D3 D5 D6	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	1,2	1,32	29.621	44.431	61.404	61.404	31,71	42,56
		secondari	12.700	1,1	1	1,2	1,32	20.117	30.175	41.702	41.702	21,54	28,90
	df ≥ 3	primari	9.300	1,1	1	1,2	1,32	14.731	22.097	30.538	30.538	15,77	21,17
		secondari	12.700	1,1	1	1,2	1,32	20.117	30.175	41.702	41.702	21,54	28,90
E	df < 1,5	primari	30.700	1,1	1	1,3	1,43	43.901	65.852	91.007	91.007	47,00	63,08
		secondari	12.700	1,1	1	1,3	1,43	18.161	27.242	37.648	37.648	19,44	26,09
	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	1,3	1,43	26.741	40.112	55.434	55.434	28,63	38,42
		secondari	12.700	1,1	1	1,3	1,43	18.161	27.242	37.648	37.648	19,44	26,09
F	df < 1,5	primari	30.700	1,1	1	1	1,1	40.524	60.786	84.006	84.006	43,39	58,22
		secondari	12.700	1,1	1	1	1,1	16.764	25.146	34.752	34.752	17,95	24,09
	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	1	1,1	24.684	37.026	51.170	51.170	26,43	35,47
		secondari	12.700	1,1	1	1	1,1	16.764	25.146	34.752	34.752	17,95	24,09

COMUNE DI MIRANO  
ONERI DI URBANIZZAZIONE

<b>COMMERCIALE</b>		<b>£/mq.</b>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
zona territoriale omogenea	densità fondiaria	urbaniz.	Tab.A3 L.R. 61/85	parametri caratteristici del Comune				delibera C.C.42/86 (val.base)	P.C.R. 385/92 (+50%)	variazione ISTAT 93/2006 (+38,2%)	Nuovi importi IN LIRE	Nuovi importi IN EURO	adeguamento ISTAT ott-22
				dem.	orog.	z.t.o.	tot.						
A e A1	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	1	1,1	24.684	37.026	51.170	51.170	26,43	35,47
		secondari	12.700	1,1	1	1	1,1	16.764	25.146	34.752	34.752	17,95	24,09
	df ≥ 3	primari	9.300	1,1	1	1	1,1	12.276	18.414	25.448	25.448	13,14	17,64
		secondari	12.700	1,1	1	1	1,1	16.764	25.146	34.752	34.752	17,95	24,09
B8	df < 1,5	primari	30.700	1,1	1	0,9	0,99	36.472	54.707	75.606	75.606	39,05	52,40
		secondari	12.700	1,1	1	0,9	0,99	15.088	22.631	31.277	31.277	16,15	21,68
B2 B3 B4 B5 B6 B7 B9 B10 B0 Ba	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	0,9	0,99	22.216	33.323	46.053	46.053	23,78	31,92
		secondari	12.700	1,1	1	0,9	0,99	15.088	22.631	31.277	31.277	16,15	21,68
	df ≥ 3	primari	9.300	1,1	1	0,9	0,99	11.048	16.573	22.903	22.903	11,83	15,87
		secondari	12.700	1,1	1	0,9	0,99	15.088	22.631	31.277	31.277	16,15	21,68
C1 C1.1 C2.1 C2.2 C2.3 C2a	df < 1,5	primari	30.700	1,1	1	0,9	0,99	36.472	54.707	75.606	75.606	39,05	52,40
		secondari	12.700	1,1	1	0,9	0,99	15.088	22.631	31.277	31.277	16,15	21,68
	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	0,9	0,99	22.216	33.323	46.053	46.053	23,78	31,92
		secondari	12.700	1,1	1	0,9	0,99	15.088	22.631	31.277	31.277	16,15	21,68
	df ≥ 3	primari	9.300	1,1	1	0,9	0,99	11.048	16.573	22.903	22.903	11,83	15,87
		secondari	12.700	1,1	1	0,9	0,99	15.088	22.631	31.277	31.277	16,15	21,68
D1 D2 D3 D5 D6	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	1,2	1,32	29.621	44.431	61.404	61.404	31,71	42,56
		secondari	12.700	1,1	1	1,2	1,32	20.117	30.175	41.702	41.702	21,54	28,90
	df ≥ 3	primari	9.300	1,1	1	1,2	1,32	14.731	22.097	30.538	30.538	15,77	21,17
		secondari	12.700	1,1	1	1,2	1,32	20.117	30.175	41.702	41.702	21,54	28,90
E	df < 1,5	primari	30.700	1,1	1	1,3	1,43	43.901	65.852	91.007	91.007	47,00	63,08
		secondari	12.700	1,1	1	1,3	1,43	18.161	27.242	37.648	37.648	19,44	26,09
	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	1,3	1,43	26.741	40.112	55.434	55.434	28,63	38,42
		secondari	12.700	1,1	1	1,3	1,43	18.161	27.242	37.648	37.648	19,44	26,09
F	df < 1,5	primari	30.700	1,1	1	1	1,1	40.524	60.786	84.006	84.006	43,39	58,22
		secondari	12.700	1,1	1	1	1,1	16.764	25.146	34.752	34.752	17,95	24,09
	1,5 ≤ df < 3	primari	18.700	1,1	1	1	1,1	24.684	37.026	51.170	51.170	26,43	35,47
		secondari	12.700	1,1	1	1	1,1	16.764	25.146	34.752	34.752	17,95	24,09

COMUNE DI MIRANO  
ONERI DI URBANIZZAZIONE

TURISMO		£/mc.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
zona territoriale omogenea	densità fondiaria	urbaniz.	Tab.A3 L.R. 61/85	parametri caratteristici del Comune				delibera C.C.42/86 (val.base)	P.C.R. 385/92 (+50%)	variazione ISTAT 93/2006 (+38,2%)	Nuovi importi IN LIRE	Nuovi importi IN EURO	adeguamento ISTAT ott-22
				dem.	orog.	z.t.o.	tot.						
A e A1	1,5 ≤ df < 3	primari	5.300	1,1	1	1	1,1	6.996	10.494	14.503	14.503	7,49	10,05
		secondari	6.700	1,1	1	1	1,1	8.844	13.266	18.334	18.334	9,47	12,71
	df ≥ 3	primari	5.300	1,1	1	1	1,1	6.996	10.494	14.503	14.503	7,49	10,05
		secondari	6.700	1,1	1	1	1,1	8.844	13.266	18.334	18.334	9,47	12,71
B8	df < 1,5	primari	5.300	1,1	1	1	1,1	6.996	10.494	14.503	14.503	7,49	10,05
		secondari	6.700	1,1	1	1	1,1	8.844	13.266	18.334	18.334	9,47	12,71
B2 B3 B4 B5 B6 B7 B9 B10 B0 Ba	1,5 ≤ df < 3	primari	5.300	1,1	1	1	1,1	6.996	10.494	14.503	14.503	7,49	10,05
		secondari	6.700	1,1	1	1	1,1	8.844	13.266	18.334	18.334	9,47	12,71
	df ≥ 3	primari	5.300	1,1	1	1	1,1	6.996	10.494	14.503	14.503	7,49	10,05
		secondari	6.700	1,1	1	1	1,1	8.844	13.266	18.334	18.334	9,47	12,71
C1 C1.1 C2.1 C2.2 C2.3 C2a	df < 1,5	primari	9.300	1,1	1	1,2	1,32	14.731	22.097	30.538	30.538	15,77	21,17
		secondari	6.700	1,1	1	1,2	1,32	10.613	15.919	22.000	22.000	11,36	15,25
	1,5 ≤ df < 3	primari	5.300	1,1	1	1,2	1,32	8.395	12.593	17.403	17.403	8,99	12,06
		secondari	6.700	1,1	1	1,2	1,32	10.613	15.919	22.000	22.000	11,36	15,25
	df ≥ 3	primari	5.300	1,1	1	1,2	1,32	8.395	12.593	17.403	17.403	8,99	12,06
		secondari	6.700	1,1	1	1,2	1,32	10.613	15.919	22.000	22.000	11,36	15,25
D1 D2 D3 D5 D6	1,5 ≤ df < 3	primari	5.300	1,1	1	1,2	1,32	8.395	12.593	17.403	17.403	8,99	12,06
		secondari	6.700	1,1	1	1,2	1,32	10.613	15.919	22.000	22.000	11,36	15,25
	df ≥ 3	primari	5.300	1,1	1	1,2	1,32	8.395	12.593	17.403	17.403	8,99	12,06
		secondari	6.700	1,1	1	1,2	1,32	10.613	15.919	22.000	22.000	11,36	15,25
E	df < 1,5	primari	9.300	1,1	1	0,8	0,88	8.184	12.276	16.965	16.965	8,76	11,76
		secondari	6.700	1,1	1	0,8	0,88	5.896	8.844	12.222	12.222	6,31	8,47
	1,5 ≤ df < 3	primari	5.300	1,1	1	0,8	0,88	4.664	6.996	9.668	9.668	4,99	6,70
		secondari	6.700	1,1	1	0,8	0,88	5.896	8.844	12.222	12.222	6,31	8,47
F	df < 1,5	primari	5.300	1,1	1	1	1,1	6.996	10.494	14.503	14.503	7,49	10,05
		secondari	6.700	1,1	1	1	1,1	8.844	13.266	18.334	18.334	9,47	12,71
	1,5 ≤ df < 3	primari	5.300	1,1	1	1	1,1	6.996	10.494	14.503	14.503	7,49	10,05
		secondari	6.700	1,1	1	1	1,1	8.844	13.266	18.334	18.334	9,47	12,71

(\*) per le sole attività di agriturismo ai sensi di legge

COMUNE DI MIRANO  
ONERI DI URBANIZZAZIONE

ARTIGIANATO		£/mq.												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
zona territoriale omogenea	urbaniz.	Tab.A2 L.R. 61/85	parametri caratteristici del Comune				delibera C.C. 42/86 (val.base)	P.C.R. 385/92 (+50%)	variazione ISTAT 93/2006 (+38,20%)	Nuovi importi IN LIRE	Nuovi importi IN EURO	adeguamento ISTAT ott-22	Sist. Ambientale Adeguamento Istat ott-22	
			dem.	orog.	z.t.o.	tot.								
A e A1	primari	8.000	1	1	0,5	0,5	5.200	7.800	10.780	10.780	5,57	7,47	6,92 €	
	secondari	3.000	1	1	0,5	0,5	1.950	2.925	4.042	4.042	2,09	2,80		
B2 B3 B4 B5 B6 B7 B8 B9 B10 B0 Ba	primari	8.000	1	1	0,7	0,7	7.280	10.920	15.091	15.091	7,79	10,46		
	secondari	3.000	1	1	0,7	0,7	2.730	4.095	5.659	5.659	2,92	3,92		
C1 C1.1 C2.1 C2.2 C2.3 C2a	primari	8.000	1	1	1	1	10.400	15.600	21.559	21.559	11,13	14,94		
	secondari	3.000	1	1	1	1	3.900	5.850	8.085	8.085	4,18	5,60		
D1 D2 D3 D5 D6 Com.	primari	8.000	1	1	0,5	0,5	5.200	7.800	10.780	10.780	5,57	7,47		
	secondari	3.000	1	1	0,5	0,5	1.950	2.925	4.042	4.042	2,09	2,80		
D1 D2 D3 D5 D6	primari	8.000	1	1	1	1	10.400	15.600	21.559	21.559	11,13	14,94		
	secondari	3.000	1	1	1	1	3.900	5.850	8.085	8.085	4,18	5,60		
E	primari	8.000	1	1	1	1	10.400	15.600	21.559	21.559	11,13	14,94		
	secondari	3.000	1	1	1	1	3.900	5.850	8.085	8.085	4,18	5,60		

(a) Sistemazione Ambientale ,art.84 L.R. 61/85, valutata sulla base di eventuali opere necessarie a:

- 1) potenziamento e/o adeguamento di sottoservizi carenti .
- 2) sistemazione della viabilità.
- 3) realizzazione di barriere verdi e/o rispristini ambientali.
- 4) trattamento e smaltimento rifiuti solidi, liquidi, gassosi .

COMUNE DI MIRANO  
ONERI DI URBANIZZAZIONE

INDUSTRIA		£/mq.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
zona territoriale omogenea	urbaniz.	Tab.A2 L.R. 61/85	parametri caratteristici del Comune				delibera C.C. 42/86 (val.base)	P.C.R. 385/92 (+50%)	variazione ISTAT 93/2006 (+38,2%)	Nuovi importi IN LIRE	Nuovi importi IN EURO	adeguamento ISTAT ott-22	Sist. Ambientale Adeguamento Istat ott-22
			dem.	orog.	z.t.o.	tot.							
A e A1	primari	10.000	1	1	1,3	1,3	16.900	25.350	35.034	35.034	18,09	24,28	6,92 €
	secondari	8.000	1	1	1,3	1,3	13.520	20.280	28.027	28.027	14,47	19,43	
B2 B3 B4 B5 B6 B7 B8 B9 B10 B0 Ba	primari	10.000	1	1	1,1	1,1	14.300	21.450	29.644	29.644	15,31	20,55	
	secondari	8.000	1	1	1,1	1,1	11.440	17.160	23.715	23.715	12,25	16,44	
C1 C1.1 C2.1 C2.2 C2.3 C2a	primari	10.000	1	1	1,1	1,1	14.300	21.450	29.644	29.644	15,31	20,55	
	secondari	8.000	1	1	1,1	1,1	11.440	17.160	23.715	23.715	12,25	16,44	
D1 D2 D3 D5 D6 Com.	primari	10.000	1	1	0,5	0,5	6.500	9.750	13.475	13.475	6,96	9,34	
	secondari	8.000	1	1	0,5	0,5	5.200	7.800	10.780	10.780	5,57	7,47	
D1 D2 D3 D5 D6	primari	10.000	1	1	1	1	13.000	19.500	26.949	26.949	13,92	18,68	
	secondari	8.000	1	1	1	1	10.400	15.600	21.559	21.559	11,13	14,94	
E	primari	10.000	1	1	1	1	13.000	19.500	26.949	26.949	13,92	18,68	
	secondari	8.000	1	1	1	1	10.400	15.600	21.559	21.559	11,13	14,94	

(a) Sistemazione Ambientale ,art.84 L.R. 61/85, valutata sulla base di eventuali opere necessarie a:

- 1) potenziamento e/o adeguamento di sottoservizi carenti .
- 2) sistemazione della viabilità.
- 3) realizzazione di barriere verdi e/o ripristini ambientali.
- 4) trattamento e smaltimento rifiuti solidi, liquidi, gassosi .

COMUNE DI MIRANO  
ONERI DI URBANIZZAZIONE

AGRICOLTURA		£/mq.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
zona territoriale omogenea	urbaniz.	Tab.A2 L.R. 61/85	parametri caratteristici del Comune				delibera C.C. 42/86 (val.base)	P.C.R. 385/92 (+50%)	variazione ISTAT 93/2006 (+38,2%)	Nuovi importi IN LIRE	Nuovi importi IN EURO	adeguamento ISTAT ott-22
			dem.	orog.	z.t.o.	tot.						
A e A1	primari	8.000	1	1	1,3	1,3	13.520	20.280	28.027	28.027	14,47	19,43
	secondari	1.000	1	1	1,3	1,3	1.690	2.535	3.503	3.503	1,81	2,43
B2 B3 B4 B5 B6 B7 B8 B9 B10 B0 Ba	primari	8.000	1	1	1,1	1,1	11.440	17.160	23.715	23.715	12,25	16,44
	secondari	1.000	1	1	1,1	1,1	1.430	2.145	2.964	2.964	1,53	2,05
C1 C1.1 C2.1 C2.2 C2.3 C2a	primari	8.000	1	1	1,1	1,1	11.440	17.160	23.715	23.715	12,25	16,44
	secondari	1.000	1	1	1,1	1,1	1.430	2.145	2.964	2.964	1,53	2,05
D1 D2 D3 D5 D6 Com.	primari	8.000	1	1	0,55	0,55	5.720	8.580	11.858	11.858	6,12	8,22
	secondari	1.000	1	1	0,55	0,55	715	1.073	1.482	1.482	0,77	1,03
D1 D2 D3 D5 D6	primari	8.000	1	1	1,1	1,1	11.440	17.160	23.715	23.715	12,25	16,44
	secondari	1.000	1	1	1,1	1,1	1.430	2.145	2.964	2.964	1,53	2,05
E	primari	8.000	1	1	1	1	10.400	15.600	21.559	21.559	11,13	14,94
	secondari	1.000	1	1	1	1	1.300	1.950	2.695	2.695	1,39	1,87

COMUNE DI MIRANO  
**MONETIZZAZIONE STANDARD**

1	2	3	4
<b>ZONE DI APPLICAZIONE</b>	<b>agg. ISTAT al 31/12/2002 in €uro/mq.</b>	<b>agg. ISTAT al 31/12/2005 in €uro/mq.</b>	<b>Nuovi importi in €uro/mq.</b>
<b>Zona centro storico (1)</b>	<b>/////</b>	<b>/////</b>	<b>400,00</b>
<b>Altre zone (2)</b>	<b>102,49</b>	<b>117,45</b>	<b>117,45</b>

(1) MIRANO

(2) MIRANO e altre località